



COMUNITA' MONTANA ALTO CANAVESE

COMUNE DI RIVARA

PROVINCIA DI TORINO

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE STRUTTURALE

(Art. 17 Comma 4 L.R. 56/77 e s.m.i.)

(Progetto Preliminare adottato con D.C.C. N° 14 del 16/04/2012)

PROGETTO DEFINITIVO

GENNAIO 2013

TAVOLA 2

ZONIZZAZIONE

SCALA 1 : 5.000

IL SINDACO

dott. ing. GIANLUCA QUARZELLI

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Susanna BARBATO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

geom. Andrea CONRADINO

PROGETTISTA

dott. arch. NIKKO CHIANO CITINI

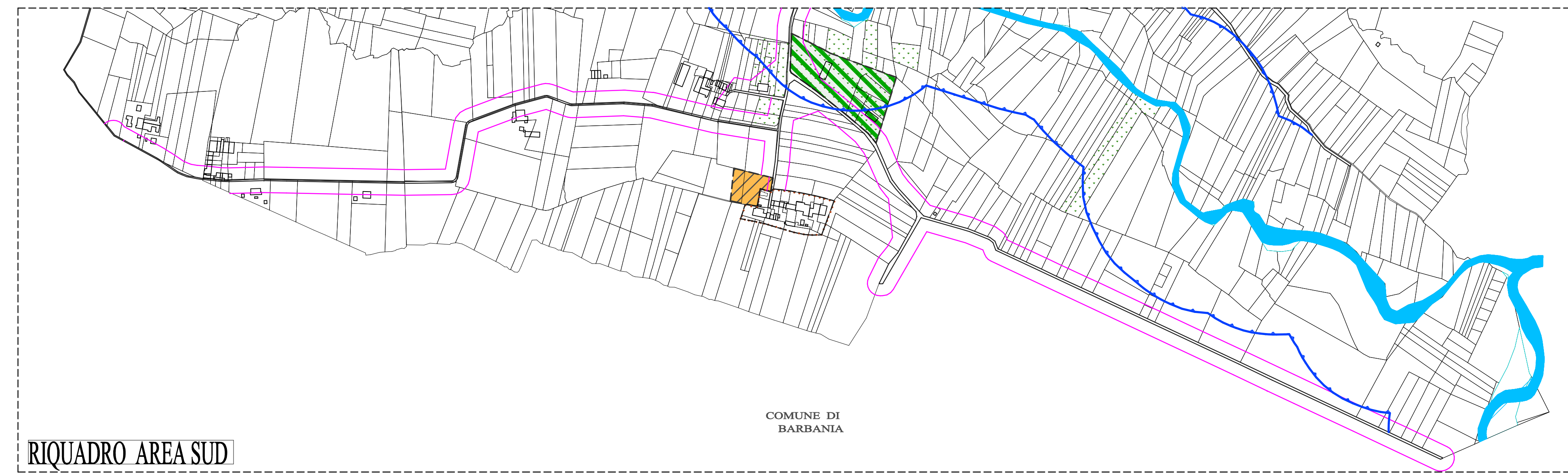
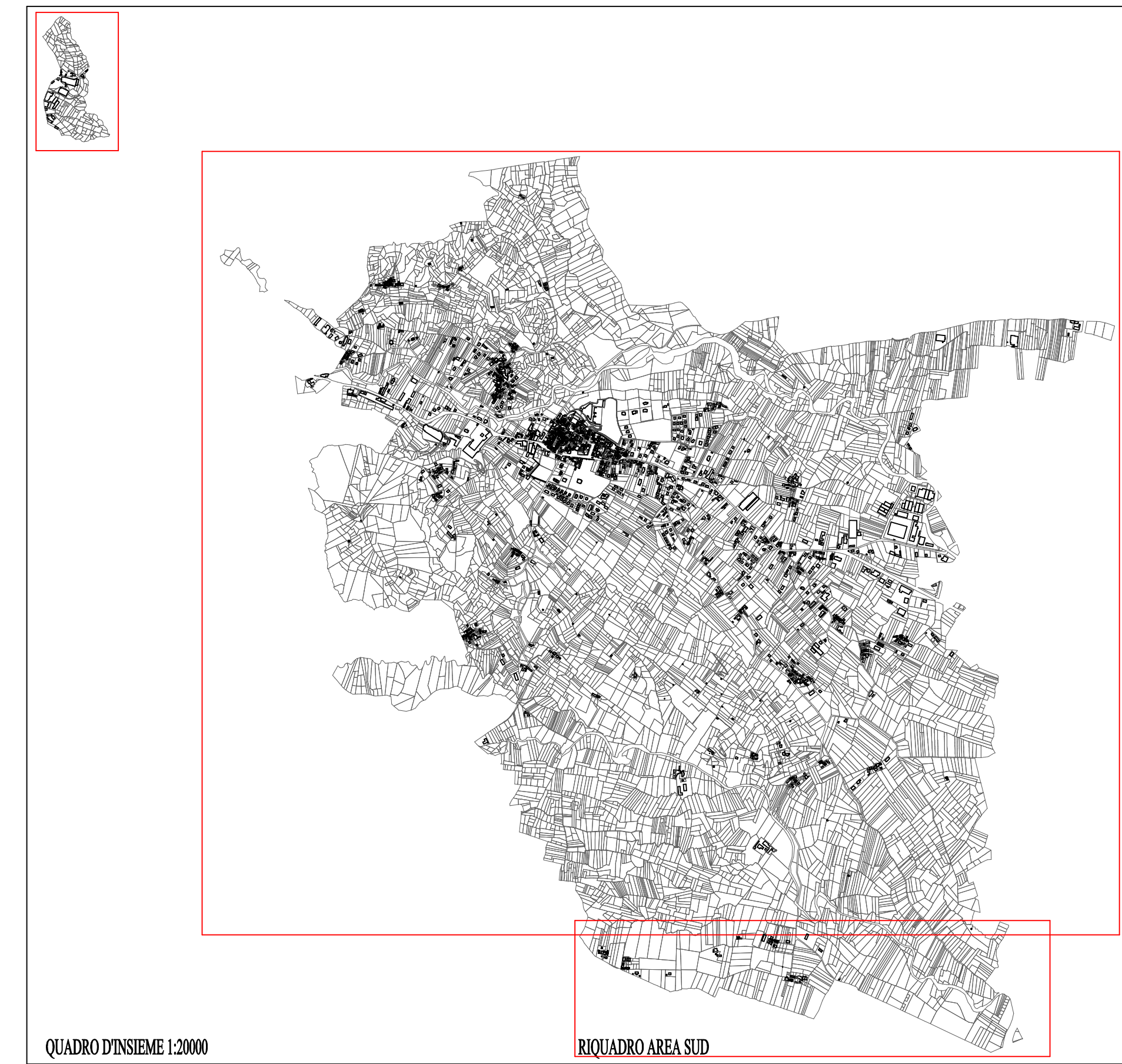
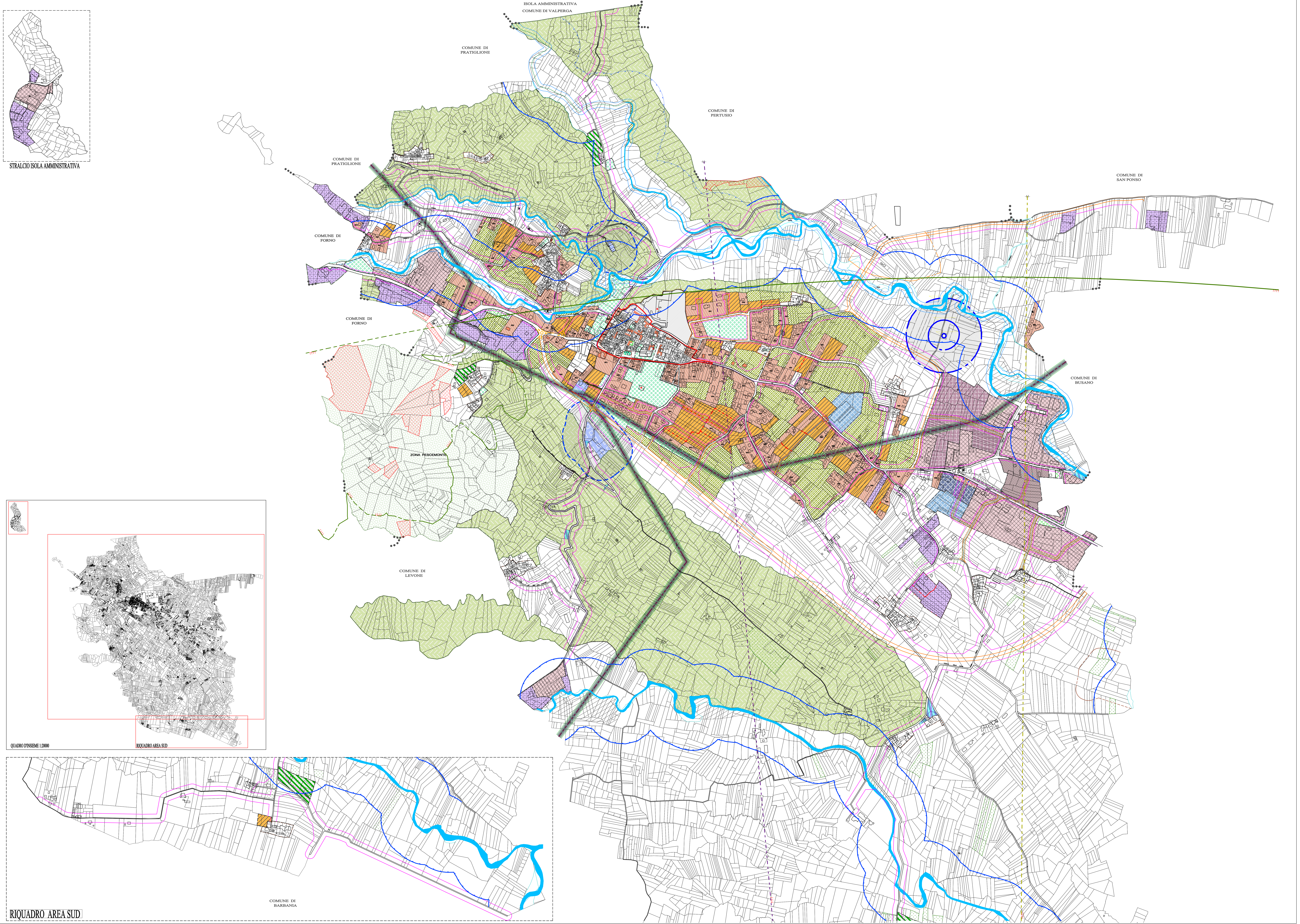
coll. arch. Piero Manna

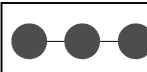
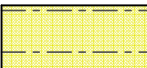
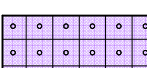
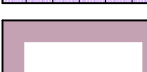
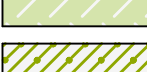
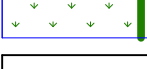
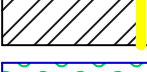
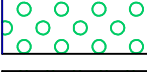
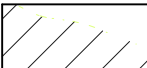
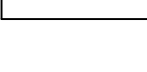
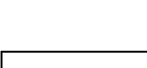
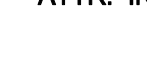
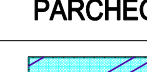
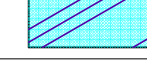
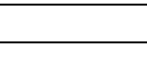
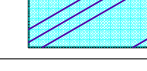
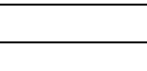
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

AREA s.n.c. di Prizon e C.

GEOLOGO

dott. MATTEO CANEPA



| SIMBOLOGIA                                                                         | SIGLE                       | DEFINIZIONI                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                             | CONFINE COMUNALE                                                                    |
|    |                             | CORSI D'ACQUA E LORO AREE PERTINENZIALI                                             |
|    | CS                          | CENTRO STORICO                                                                      |
|    |                             | EDIFICI, MANUFATTI, MONUMENTI AVENTI VALORE ARTISTICO E/O AMBIENTALE O DOCUMENTARIO |
|    | RE                          | AREE A CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA                                               |
|    | RC                          | AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO                                                  |
|    | RN                          | AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO                                                 |
|    | SR                          | AREE DI ATTIVITA' SPORTIVO-RECREATIVE PRIVATE                                       |
|    | IN                          | AREE INDUSTRIALI ATTREZZATE DI NUOVO IMPIANTO                                       |
|    | IR                          | AREE INDUSTRIALI DI RIORDINO DA ATTREZZARE                                          |
|    | IC                          | IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI CONFERMATI                                            |
|   | II                          | INSEDIAMENTI PRODUTTIVI ESISTENTI IN SEDE IMPROPRIA                                 |
|  | CO                          | AREE PER ATTIVITA' COMMERCIALI-DIREZIONALI                                          |
|  |                             | EDIFICI PRODUTTIVI IN AREA AGRICOLA                                                 |
|  | CON                         | AREE COMMERCIALI DI NUOVO IMPIANTO                                                  |
|  | A                           | AREE DESTINATE AD USO AGRICOLO                                                      |
|  | T                           | AREE DI TUTELA AMBIENTALE                                                           |
|  | TE                          | AREE DI TUTELA AMBIENTALE DELL'EDIFICATO                                            |
|  |                             | AREA PESCEMONTE                                                                     |
|  |                             | AREE VINCOLATE AI SENSI DELL'ART. 25 DELLA L.R. 56/77                               |
|  |                             | AREE VINCOLATE AI FINI EDIFICATORI                                                  |
|  | S                           | AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE                                 |
|  | SI                          | AREE PER ATTREZZATURE AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI                        |
|  | SCD                         | AREE PER ATTREZZATURE AL SERVIZIO DI ATTIVITA' COMMERCIALI-DIREZIONALI              |
|  | SP                          | AREE A SERVIZI SOCIALI DI INIZIATIVA PRIVATA                                        |
|  | F                           | AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE                      |
|  | D                           | AREE DI DISSESTO                                                                    |
|  |                             | TERRENI INTERESSATI DA INCENDIO - ART. 10 L. n. 353/2000                            |
|  |                             | VIABILITA' PUBBLICA:                                                                |
|  |                             | ESISTENTE                                                                           |
|  |                             | IN PROGETTO                                                                         |
|  |                             | ALL'INTERNO DEI PIC                                                                 |
|  |                             | VIABILITA' PUBBLICA: PISTE CICLABILI                                                |
|  |                             | FASCE DI RISPETTO:                                                                  |
|  |                             | DALLE INFRASTRUTTURE CIMITERIALI                                                    |
|  |                             | DAI TORRENTI                                                                        |
|  |                             | DAI POZZI                                                                           |
|  |                             | DALLE STRADE                                                                        |
|  |                             | DALLA DISCARICA                                                                     |
|  |                             | DAL DEPURATORE                                                                      |
|  |                             | VINCOLI PER LA NAVIGAZIONE AEREA (riferimento alle mappe ENAC/ASAT ottobre 2010)    |
|  |                             | ENAC mappa nautica nautica (ex PC/10)                                               |
|  |                             | ENAC mappa nautica nautica (ex PC/10)                                               |
|  |                             | ENAC mappa nautica nautica (ex PC/10)                                               |
|  |                             | AMBITI SOTTOPOSTI A VINCOLO IDROGEOLOGICO ex R.D. 3267/1923                         |
|  |                             | AREE SPONDALE VINCOLATE ex D.Lgs. 42/04, art. 142, comma 1°, lett. c                |
|  |                             | BENI ARCHITETTONICI VINCOLATI ex D.Lgs. 42/04, art. 9 e 10 (EX L. 1089/96)          |
|  |                             | DELIMITAZIONE COMPARTI EDIFICATORI                                                  |
|  | F                           | AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE                      |
| AREE SERVIZI:                                                                      |                             |                                                                                     |
| ISTRUZIONE                                                                         | ASILO NIDO E SCUOLA MATERNA | ESISTENTE                                                                           |
|                                                                                    | SCUOLA ELEMENTARE           | IN PROGETTO                                                                         |
|                                                                                    | SCUOLA MEDIA                | IN PROGETTO                                                                         |
| ATTR. INTER. COMUNE                                                                | RELIGIOSE                   | ESISTENTE                                                                           |
|                                                                                    | CULTURALI E SOCIALI         | IN PROGETTO                                                                         |
|                                                                                    | ASSISTENZIALI E SANITARIE   | IN PROGETTO                                                                         |
| SPAZI PUBBLICI                                                                     | SPORT                       | ESISTENTE                                                                           |
|                                                                                    | PARCO                       | IN PROGETTO                                                                         |
|                                                                                    | GIOCO                       | IN PROGETTO                                                                         |
| PARCHEGGI                                                                          |                             | ESISTENTE                                                                           |
|                                                                                    |                             | IN PROGETTO                                                                         |
|                                                                                    |                             | IN PROGETTO                                                                         |
|  | USI CIVILI                  |                                                                                     |
|  | ADDENSAMENTI COMMERCIALI    |                                                                                     |