COMUNITA' MONTANA ALTO CANAVESE

COMUNE DI RIVARA

PROVINCIA DI TORINO

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE STRUTTURALE

(Art. 17 Comma 4 L.R. 56/77 e s.m.i.)

(Progetto Preliminare adottato con D.C.C. N° 14 del 16/04/2012)

PROGETTO DEFINITIVO

GENNAIO 2013

TAVOLA 3 B	ZONIZZAZIONE SCALA 1 : 2000

IL SINDACO
dott. ing. GIANLUCA QUARELLI

PROGETTISTA
dott. arch. DIEGO CERRATO CUTIN
coll. arch. Piero Silano

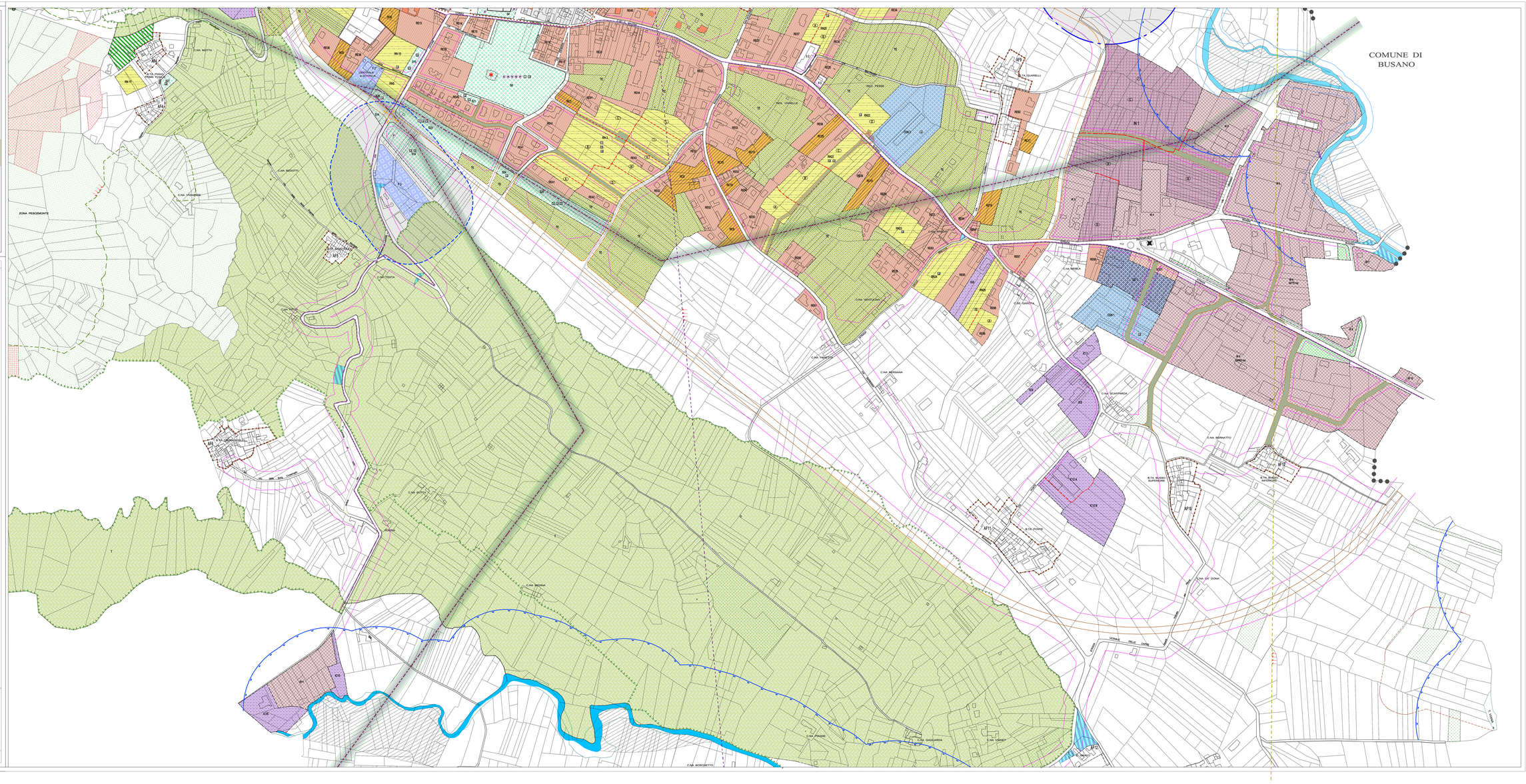
IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Susanna BARBATO

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
AREA s.n.c. di Peiretto e C.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
geom. Andrea CONRADO

GEOLOGO
dott. MAURIZIO CANEPA

SIMBOLOGIA	SIGLE	DEFINIZIONI
		CONFINE COMUNALE
		CORSI D'ACQUA E LORO AREE PERTINENZIALI
	CS	CENTRO STORICO
		EDIFICI, MANUFATTI, MONUMENTI AVENTI VALORE ARTISTICO E/O AMBIENTALE O DOCUMENTARIO
	RE	AREE A CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA
	RC	AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO
	RN	AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO
	SR	AREE DI ATTIVITA' SPORTIVO-RICREATIVE PRIVATE
	IN	AREE INDUSTRIALI ATTREZZATE DI NUOVO IMPIANTO
	IR	AREE INDUSTRIALI DI RIORDINO DA ATTREZZARE
	IC	IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI CONFERMATI
	I	INSEDIAMENTI PRODUTTIVI ESISTENTI IN SEDE IMPROPRIA
	CD	AREE PER ATTIVITA' COMMERCIALI-DIREZIONALI
		EDIFICI PRODUTTIVI IN AREA AGRICOLA
	CDN	AREE COMMERCIALI DI NUOVO IMPIANTO
	A	AREE DESTINATE AD USO AGRICOLO
	T	AREE DI TUTELA AMBIENTALE
	TE	AREE DI TUTELA AMBIENTALE DELL'EDIFICATO
		AREA PESCEMONTE
		AREE VINCOLATE AI SENSI DELL' ART. 25 DELLA L.R. 56/77
		AREE VINCOLATE AI FINI EDIFICATORI
	S	AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE
	SI	AREE PER ATTREZZATURE AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
	SCD	AREE PER ATTREZZATURE AL SERVIZIO DI ATTIVITA' COMMERCIALI-DIREZIONALI
	SP	AREE A SERVIZI SOCIALI DI INIZIATIVA PRIVATA
	F	AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE
	D	AREE DI DISSESTO
		TERRENI INTERESSATI DA INCENDIO - ART. 10 L. n. 353/2000
		VIABILITA' PUBBLICA: ESISTENTE — IN PROGETTO — ALL'INTERNO DEI PEC
		VIABILITA' PUBBLICA: PISTE CICLABILI
		FASCE DI RISPETTO: DALLE INFRASTRUTTURE CIMITERIALI; DAI TORRENTI; DAI POZZI (□); DALLE STRADE; DAGLI ELETTRODOTTI; DALLA DISCARICA; DAL DEPURATORE
		VINCOLI PER LA NAVIGAZIONE AEREA (riferimento alla mappa ENAC/ENAV/ST ottobre 2010) ENAC mappa ostacoli-massimi-aree Tav. PC-01/3; ENAC mappa ostacoli-massimi-aree (Elaborato dati ostacoli); ENAC mappa ostacoli-aree Tav. PC-01 B; ENAC mappa ostacoli-aperto-chiusi - Tav. PC-01A
		AMBITI SOTTOPOSTI A VINCOLO IDROGEOLOGICO ex R.D. 3267/1923
		AREE SPONDALI VINCOLATE ex D.Lgs. 42/04, art. 142,comma 1°, lett.c
		BENI ARCHITETTONICI VINCOLATI ex D.Lgs. 42/04, artt. 9 e 10 (EX L.1089/39)
		DELIMITAZIONE COMPARTI EDIFICATORI
	F	AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE

	AREE SERVIZI:	ESISTENTI	IN PROGETTO
ISTRUZIONE	ASILO NIDO E SCUOLA MATERNA	●	☐
	SCUOLA ELEMENTARE	●	☐
	SCUOLA MEDIA	●	☐
ATTR. INTER. COMUNE	RELIGIOSE	●	☐
	CULTURALI E SOCIALI	●	☐
	ASSISTENZIALI E SANITARIE	●	☐
	AMMINISTRATIVE	●	☐
SPAZI PUBBLICI	SPORT	●	☐
	PARCO	●	☐
	GIOCO	●	☐
PARCHEGGI		●	☐

USI CIVICI — ADDENSAMENTI COMMERCIALI