COMUNE DI LEVONE

(PROV. DI TORINO)

CONTRATTO D'APPALTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE NUOVA STRADA
COMUNALE DI COLLEGAMENTO VIA B. CHIATELLO - VIA G. PASTORE -- 1° LOTTO"

REP. N.

IMPORTO DI €

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilatredici, addì del mese di alle ore in
Levone e nella Residenza Comunale.-----

Avanti a me, DEL SORDO dr.ssa Gaetana, Segretario Comunale del Comune di
LEVONE, autorizzato a rogare nell'interesse del Comune gli atti in forma pubblica
amministrativa, sono comparsi i Sigg.:

- nato a il, c.f.
..... nella sua qualità di responsabile dell'Area tecnica del
Comune di Levone (Codice Fiscale 85500790010), il quale dichiara di agire
esclusivamente in nome, conto e nell'interesse dell'Amministrazione che
rappresenta; -----
- nato a il, c.f.
....., e residente in,
in qualità di legale rappresentante della ditta
..... Partita IVA -----

Componenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario
comunale sono personalmente certo.-----

Premesso

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. del,
esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione

- nuova strada comunale di collegamento via B. Chiatello - via G. Pastore -- 1° lotto, per un importo complessivo di € 70.000,00 di cui € 45.265,70 per lavori ed € 1.738,00 per oneri di sicurezza già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta; -----
- che con determinazione del Responsabile del Servizio n. del, veniva approvato il verbale della congruità delle offerte ed aggiudicati i lavori in argomento alla ditta
..... Partita IVA per l'importo netto di €
....., oltre IVA. -----
 - che tra l'impresa appaltatrice ed il responsabile del procedimento è stato sottoscritto il verbale di cui all'art. 106 comma 3° del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.-----

CIÒ PREMESSO

le parti convengono e stipulano quanto appresso:

ART. 1) Il Sig., nella sua qualità di Responsabile dell'Area tecnica del Comune di Levone, in nome, per conto ed interesse del medesimo ed in esecuzione della su indicata determinazione, dà e concede alla ditta
..... con sede in Partita IVA, che a mezzo del legale rappresentante accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori di realizzazione nuova strada comunale di collegamento via B. Chiatello - via G. Pastore -- 1° lotto.-----

ART. 2) L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservazione piena, assoluta, inderogabile ed inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti nel Capitolato Speciale d'Appalto, integrante il progetto, nonché delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che l'impresa

dichiara di conoscere ed accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.-----

ART. 3) Il corrispettivo dovuto dall'Ente appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è stabilito in netti €
(...../.....), di cui netti € 1.738,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Il contratto è stipulato interamente a corpo ai sensi dell'art. 326, secondo comma, della Legge 20.03.1865 n. 2248 all. F, per cui l'importo contrattuale resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detti lavori.-----

Art. 4) Ai sensi e per gli effetti dell'art. 133, comma 2°, del D.Lgs. 163/2006 non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'art. 1664 comma 1 del Codice Civile. Al contratto si applica il criterio del prezzo chiuso secondo quanto previsto dall'art. 133, comma 3° del D.Lgs. 163/2006.-----

Art. 5) A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha presentato la cauzione definitiva di €
..... mediante costituzione di polizza fideiussoria n.
..... del, emessa da

La garanzia deve essere integrata ogni volta che il Comune abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto. La garanzia cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione del certificato di collaudo o di regolare esecuzione.-----

Art. 6) Responsabilità verso terzi ed assicurazione. -----

L'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse

arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando il Comune da ogni responsabilità al riguardo. -----

L'appaltatore ha stipulato a tale scopo un'assicurazione di responsabilità civile per danni di cui al periodo precedente, nell'esecuzione dei lavori, sino alla data di emissione del certificato di collaudo o di regolare esecuzione, con polizza fideiussoria n. del, emessa da
.....

Art. 7) Sono fissate le seguenti clausole essenziali:

Il termine per l'esecuzione delle prestazioni previste dal presente contratto è fissato in 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Per ogni giorno di ritardo oltre il termine suddetto è prevista la penalità pari all'1,0 per mille dell'ammontare contrattuale. Tale penale è aumentata delle spese di direzione dei lavori sostenute dalla stazione appaltante per effetto della maggior durata dei lavori, in ragione del 10 per cento della penale di cui sopra, fatti salvi gli eventuali maggiori danni o ulteriori spese connesse. L'importo complessivo delle penali irrorate non può comunque superare il 10 per cento dell'importo contrattuale. -----

Non è dovuta alcuna anticipazione. L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta la somma delle percentuali riferite alle categorie di opere eseguite, come riportato all'art. 34 del capitolato speciale d'appalto raggiunga o superi i valori percentuali del 50 e 100% dell'importo lavori a base d'asta di cui all'art. 2 del c.s.a. -----

Il pagamento dell'ultima rata di acconto, qualunque sia l'ammontare, verrà effettuato dopo l'ultimazione dei lavori e la redazione del conto finale.-----

Qualsiasi altro credito eventualmente spettante all'impresa per l'esecuzione dei

lavori è pagato, quale rata di saldo, entro 90 giorni dall'emissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione.-----

Il pagamento dell'ultima rata di acconto e del saldo non costituiscono presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666 c.c., comma 2 .-----

I pagamenti saranno intestati alla ditta
con sede in ed avverranno mediante
emissione di mandati sulla tesoreria del Comune Unicredit Banca agenzia di
Barbania.-----

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. -----

Art. 8) L'impresa appaltatrice si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e negli accordi integrativi , territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori ed ancora a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'art. 18 comma 7 della legge 19.03.1990 n. 55 e dall'art. 9 comma 1 del d.p.c.m. 10.01.1991 n. 55. L'appaltatore, ha depositato presso la stazione appaltante un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, quale piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento.-----

Art. 9) Ai sensi dell'art. 118 della D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. l'appaltatore ha dichiarato, in sede di presentazione di offerta, l'intenzione di voler subappaltare:

Art. 10) L'appaltatore ha dichiarato di non essere tenuto al rispetto delle norme

che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a 15.-----

Art. 11) Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria, etc.), IVA esclusa, sono a totale carico dell'appaltatore.-----

Art. 12) Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del DPR 26/04/86 n. 131.-----

Art. 13) Per quanto non espressamente previsto in questo contratto e nel capitolato speciale d'appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare le norme contenute nel D.P.R. 05.10.2010 n. 207 e nel Capitolato Generale d'Appalto delle opere dipendenti dal Ministero dei LL.PP., approvato con Decreto 19 aprile 2000 n. 145 e successive disposizioni di legge.-----

Sono, altresì, nulle le clausole in contrasto con le vigenti disposizioni di Legge.----

Art. 14) Il Comune di Levone, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, informa l'appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.-----

E, richiesto, io Segretario rogante ho ricevuto quest'atto da me pubblicato mediante lettura fattane alle parti che, a mia richiesta, l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed in segno d'accettazione lo sottoscrivono. -----

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

L'APPALTATORE

IL SEGRETARIO COMUNALE